

「JIOわが家の保険」料金のお知らせ

株式会社 日本住宅保証検査機構

貴団体の保険料等をお知らせします。

【適用期間】 2024年4月1日から2024年6月30日

【適用条件】 適用期間に保険契約申込書および必要書類が不備なくJIOに到着した物件

(諸般の事情により、保険料等の変更があった場合はこの限りではありません。)

戸建住宅: 住宅瑕疵担保責任保険 (1号保険)

標準コース

■ 保険料・検査料(自主検査1回)・書類審査料

(単位:円)

保険金額	1住宅の延床面積	一般住宅 (自主検査1回)			追加外装下地検査実施住宅 (自主検査1回)		
		保険料 (非課税)	検査料+ 書類審査料 (税込み)*1	合計	保険料 (非課税)	検査料+ 書類審査料 (税込み)*2	合計
2000万	100㎡未満	30,100	18,920	49,020	27,800	30,580	58,380
	100㎡以上125㎡未満	34,000	19,690	53,690	31,400	32,230	63,630
	125㎡以上150㎡未満	38,400	21,230	59,630	35,300	35,200	70,500
	150㎡以上180㎡未満	43,300	23,210	66,510	39,700	38,720	78,420
	180㎡以上	54,200	25,190	79,390	49,500	42,460	91,960
3000万	100㎡未満	33,700	18,920	52,620	31,000	30,580	61,580
	100㎡以上125㎡未満	38,600	19,690	58,290	35,500	32,230	67,730
	125㎡以上150㎡未満	43,900	21,230	65,130	40,200	35,200	75,400
	150㎡以上180㎡未満	50,000	23,210	73,210	45,700	38,720	84,420
	180㎡以上	63,700	25,190	88,890	58,100	42,460	100,560
4000万	100㎡未満	36,100	18,920	55,020	33,200	30,580	63,780
	100㎡以上125㎡未満	41,700	19,690	61,390	38,200	32,230	70,430
	125㎡以上150㎡未満	47,600	21,230	68,830	43,500	35,200	78,700
	150㎡以上180㎡未満	54,400	23,210	77,610	49,700	38,720	88,420
	180㎡以上	70,100	25,190	95,290	63,900	42,460	106,360
5000万	100㎡未満	38,500	18,920	57,420	35,300	30,580	65,880
	100㎡以上125㎡未満	44,700	19,690	64,390	41,000	32,230	73,230
	125㎡以上150㎡未満	51,300	21,230	72,530	46,900	35,200	82,100
	150㎡以上180㎡未満	58,900	23,210	82,110	53,700	38,720	92,420
	180㎡以上	76,500	25,190	101,690	69,600	42,460	112,060

\*1:「躯体検査」と書類審査料の金額です。階数4以上の住宅では、この他に防水検査料が加わります。

\*2: 階数3以下の住宅では、通常の「基礎配筋検査」「躯体検査」に追加で「追加外装下地検査」を実施します。階数4以上の住宅は対象外となります。

◆ 一般瑕疵担保責任保険(2号保険)の保険料は、上表保険料から2,170円(住宅取得者が宅建業者の場合は3,240円)を差し引いた金額です。

◆ 性能評価同時申込住宅の保険料は、上表の追加外装下地検査実施住宅の保険料から1号保険の場合は1,000円、2号保険の場合は2,170円(住宅取得者が宅建業者の場合は3,240円)を差し引いた金額です。

◆ ペーパーレス割引(JIOWebシステム保険契約申込の原本不要サービス割引)適用時の保険料は上表の保険料から2,000円を差し引いた金額です。

◎ 上記以外の料金や詳細につきましては、JIO各支店または保険取次店にお問い合わせください。

「JIOわが家の保険」料金のお知らせ

株式会社 日本住宅保証検査機構

貴団体の保険料等をお知らせします。

【適用期間】 2024年4月1日から2024年6月30日

【適用条件】 適用期間に保険契約申込書および必要書類が不備なくJIOに到着した物件

(諸般の事情により、保険料等の変更があった場合はこの限りではありません。)

戸建住宅: 住宅瑕疵担保責任保険 (1号保険)

中小企業者向けコース

■ 保険料・検査料(自主検査1回)・書類審査料

(単位:円)

保険金額	1住宅の延床面積	一般住宅 (自主検査1回)			追加外装下地検査実施住宅 (自主検査1回)		
		保険料 (非課税)	検査料+ 書類審査料 (税込み)*1	合計	保険料 (非課税)	検査料+ 書類審査料 (税込み)*2	合計
2000万	100㎡未満	29,000	18,920	47,920	26,800	30,580	57,380
	100㎡以上125㎡未満	32,700	19,690	52,390	30,200	32,230	62,430
	125㎡以上150㎡未満	36,700	21,230	57,930	33,800	35,200	69,000
	150㎡以上180㎡未満	41,400	23,210	64,610	38,000	38,720	76,720
	180㎡以上	51,500	25,190	76,690	47,100	42,460	89,560
3000万	100㎡未満	31,600	18,920	50,520	29,200	30,580	59,780
	100㎡以上125㎡未満	36,000	19,690	55,690	33,100	32,230	65,330
	125㎡以上150㎡未満	40,700	21,230	61,930	37,400	35,200	72,600
	150㎡以上180㎡未満	46,200	23,210	69,410	42,300	38,720	81,020
	180㎡以上	58,400	25,190	83,590	53,300	42,460	95,760
4000万	100㎡未満	33,400	18,920	52,320	30,700	30,580	61,280
	100㎡以上125㎡未満	38,200	19,690	57,890	35,100	32,230	67,330
	125㎡以上150㎡未満	43,400	21,230	64,630	39,800	35,200	75,000
	150㎡以上180㎡未満	49,400	23,210	72,610	45,200	38,720	83,920
	180㎡以上	63,100	25,190	88,290	57,500	42,460	99,960
5000万	100㎡未満	35,100	18,920	54,020	32,300	30,580	62,880
	100㎡以上125㎡未満	40,400	19,690	60,090	37,100	32,230	69,330
	125㎡以上150㎡未満	46,000	21,230	67,230	42,200	35,200	77,400
	150㎡以上180㎡未満	52,700	23,210	75,910	48,100	38,720	86,820
	180㎡以上	67,700	25,190	92,890	61,600	42,460	104,060

\*1:「躯体検査」と書類審査料の金額です。階数4以上の住宅では、この他に防水検査料が加わります。

\*2: 階数3以下の住宅では、通常の「基礎配筋検査」「躯体検査」に追加で「追加外装下地検査」を実施します。階数4以上の住宅は対象外となります。

◆ 一般瑕疵担保責任保険(2号保険)の保険料は、上表保険料から2,170円(住宅取得者が宅建業者の場合は3,240円)を差し引いた金額です。

◆ 性能評価同時申込住宅の保険料は、上表の追加外装下地検査実施住宅の保険料から1号保険の場合は1,000円、2号保険の場合は2,170円(住宅取得者が宅建業者の場合は3,240円)を差し引いた金額です。

◆ ペーパーレス割引(JIOWebシステム保険契約申込の原本不要サービス割引)適用時の保険料は上表の保険料から2,000円を差し引いた金額です。

◎ 上記以外の料金や詳細につきましては、JIO各支店または保険取次店にお問い合わせください。