

# 瑕疵 ハウスプラスすまい保険 / 基礎設計のためのチェックシート

**注意** スウェーデン式サウンディング試験を実施した一戸建における2階建て以下の木造住宅に限る


地盤調査実施日	平成 年 月 日	チェックシート作成日	平成 年 月 日
住宅所有者		申込受付番号	1 - -
届出事業者名		事業者届出番号	
		担当者	
現場所在地			
地盤調査会社名	電話番号 担当者 ( )		

## 一次判定

1～8に該当する項目を チェック

1	高さ1m以上の擁壁あり（擁壁と建物離れが擁壁高さの1.5倍未満）	<input type="checkbox"/>
2	傾斜地の造成で切盛造成・盛土造成・不明	<input type="checkbox"/>
3	経過年数10年未満の50cm以上の盛土（経過年数の時期が不明のものを含む）	<input type="checkbox"/>
4	解体残物等異物混入の敷地	<input type="checkbox"/>
5	スウェーデン式サウンディング試験を実施していない	<input type="checkbox"/>
6	木造以外	<input type="checkbox"/>
7	3階建て以上	<input type="checkbox"/>
8	一戸建の住宅以外である（共同住宅、長屋、併用住宅等）	<input type="checkbox"/>

1～8のうち一項目でも該当する場合  専門家へ相談

全ての項目に該当しない場合  二次判定へ

## 二次判定

イ～ロに該当する項目を チェック

地盤調査の計測結果		対応する基礎形式等
イ	計測点全てで自沈層が全くない	<input type="checkbox"/> 布基礎
ロ	計測点全てが「0.75kNゆっくり自沈」以上の場合で、各計測点のデータがほぼ同一	<input type="checkbox"/> べた基礎
ハ	深さ2m以浅に「0.50kN自沈」以下が合計して50cm以上ある	<input type="checkbox"/> 地盤補強等の実施
ニ	深さ2m以深10m程度の間「0.50kN自沈」以下が連続100cm以上又は合計で200cm以上ある（深さ2m以深5mの間に自沈層がない場合を除く）	<input type="checkbox"/> （別の基礎形式とする場合 専門家へ相談しても可）
ホ	上記イからニに該当しない計測結果の場合	<input type="checkbox"/> 専門家へ相談

# 瑕疵

# ハウスプラスすまい保険 / 基礎設計のためのチェックシート

注意 スウェーデン式サウンディング試験を実施した一戸建における2階建て以下の木造住宅に限る

記入例

地盤調査実施日	平成 23年 12月 22日	チェックシート作成日	平成 23年 12月 22日
物件名	ハウス 太郎新築住宅	申込受付番号	1 - 11 - ×××××
届出事業者名	ハウス住宅	事業者届出番号	×××××
		担当者	ハウス 花子
現場所在地	東京都港区芝 丁目××番		
地盤調査会社名	ハウス地盤株式会社	電話番号	03- ××××× 担当者( 地盤 太郎 )

## 一次判定

1~8に該当する項目を チェック

1	高さ1m以上の擁壁あり(擁壁と建物離れが擁壁高さの1.5倍未満)	<input type="checkbox"/>
2	傾斜地の造成で切盛造成・盛土造成・不明	<input type="checkbox"/>
3	経過年数10年未満の50cm以上の盛土(経過年数の時期が不明のものを含む)	<input type="checkbox"/>
4	解体残物等異物混入の敷地	<input type="checkbox"/>
5	スウェーデン式サウンディング試験を実施していない	<input type="checkbox"/>
6	木造以外	<input type="checkbox"/>
7	3階建て以上	<input type="checkbox"/>
8	一戸建の住宅以外である(共同住宅、長屋、併用住宅等)	<input type="checkbox"/>

1~8のうち一項目でも該当している場合、このシートを使用することができません

1~8のうち一項目でも該当する場合



専門家へ相談

全ての項目に該当しない場合



二次判定へ

## 二次判定

イ~ロに該当する項目を チェック

地盤調査の計測結果		対応する基礎形式等
イ	計測点全てで自沈層が全くない	<input type="checkbox"/> 布基礎
ロ	計測点全てが「0.75kNゆっくり自沈」以上の場合で、各計測点のデータがほぼ同一	<input checked="" type="checkbox"/> べた基礎
ハ	深さ2m以浅に「0.50kN自沈」以下が合計して50cm以上ある	<input type="checkbox"/> 地盤補強等の実施
ニ	深さ2m以深10m程度の間「0.50kN自沈」以下が連続100cm以上又は合計で200cm以上ある(深さ2m以深5mの間に自沈層がない場合を除く)	<input type="checkbox"/> (別の基礎形式とする場合 専門家へ相談しても可)
ホ	上記イからニに該当しない計測結果の場合	<input type="checkbox"/> 専門家へ相談