

## まもりすまいリフォーム保険 団体割引料金表

### ■ 事業者登録料（消費税込）

まもりすまいリフォーム保険のご利用に際しては事業者登録が必要です。また、継続してご利用いただく場合は、1年ごとに更新手続き（更新料：11,000円（税込））が必要となります。

事業者登録料	11,000円（税込）
--------	-------------

※事業者登録及び保険契約申込の際に、団体が発行した会員証を添付していただくことで割引が適用となります。また、団体の品質管理基準に適合していることが必要となります。

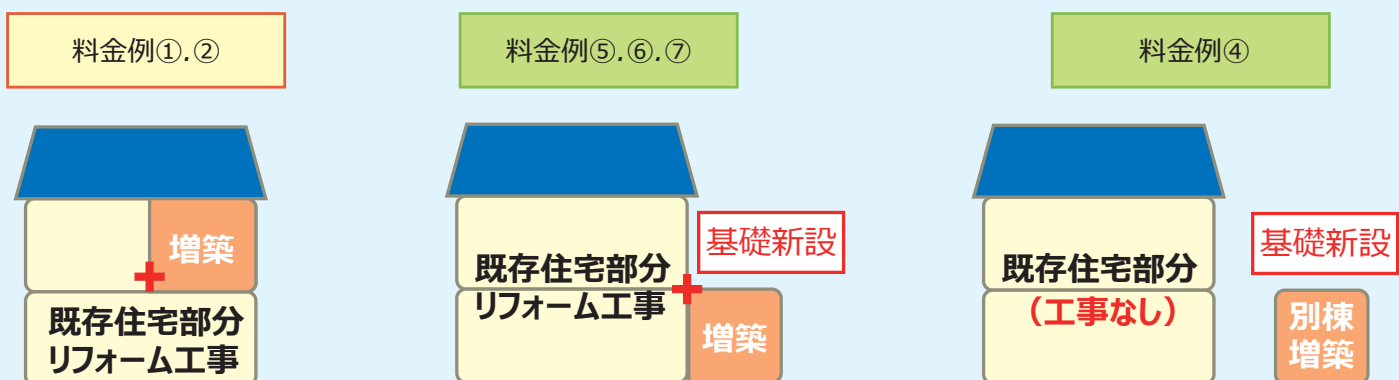
### 1. 料金算出式

$$\text{料金} = (1) \text{ 保険料} + (2) \text{ 現場検査手数料}$$

### 2. プラン

工事内容		料金表
既存住宅のリフォーム工事	<b>基本プラン</b> 構造耐力上主要な部分または雨水の浸入を防止する部分について新設、改修、改変およびそれらに伴う撤去等を含むリフォーム工事	①. ②
	<b>内外装・設備プラン</b> 住宅本体または住宅本体に直接接続されている設備・内装等の工事（防水性能を伴わない外壁の塗装等の外装工事を含む）	③
基礎を新設する増改築工事（増築特約）	基礎を新設する増改築工事のみ（別棟増築の場合）	④
	基礎を新設する増改築工事+リフォーム工事（基本プラン）	⑤. ⑥
	基礎を新設する増改築工事+リフォーム工事（内外装・設備プラン）	⑦

### 【増改築工事例】



\*1 既存住宅リフォームの保険金支払い限度額は、基礎を新設する増改築工事部分を除いた工事請負金額以上の金額で、100万円～1,000万円の間で自由に設定してください。（100万円単位）ただし、工事請負金額が1,000万円を超える場合は、保険金支払い限度額は、1,000万円です。なお、基礎を新設する増改築工事部分の保険金支払い限度額は、2,000万円です。（増築特約）

\*2 共同住宅において、4階建て以上または500㎡以上の場合は、内外装設備プラン（各住戸内部のリフォーム工事のみ）のみお引受けが可能です。

\*3 発注者が宅建業者の場合は、故意・重過失特約は付保されません。この場合の保険料はお問合せ下さい。

## 料金

### (1) 既存部分のリフォーム工事（戸建住宅または3階建てかつ500㎡未満の共同住宅等の場合\*2）

① 基本プラン（現場検査1回：リフォーム工事に構造耐力上主要な部分の新設、撤去を含まない場合）

(円)

保険金支払限度額*1	保険料		現場検査手数料 (現場検査1回)	合計	
	5年	10年		5年	10年
100万円	17,930	26,980	14,230 (完了検査)	32,160	41,210
200万円	19,620	29,850		33,850	44,080
300万円	23,420	37,790		37,650	52,020
400万円	26,130	42,920		40,360	57,150
500万円	28,140	47,010		42,370	61,240
600万円	30,160	51,250		44,390	65,480
700万円	31,390	53,690		45,620	67,920
800万円	32,560	56,090		46,790	70,320
900万円	33,700	58,430		47,930	72,660
1,000万円	34,240	59,670		48,470	73,900

② 基本プラン（現場検査2回：リフォーム工事に構造耐力上主要な部分の新設、撤去を含む場合）

(円)

保険金支払限度額*1	保険料		現場検査手数料 (現場検査2回)	合計	
	5年	10年		5年	10年
100万円	17,930	26,980	11,930 (施工中検査) + 14,230 (完了検査) =26,160	44,090	53,140
200万円	19,620	29,850		45,780	56,010
300万円	23,420	37,790		49,580	63,950
400万円	26,130	42,920		52,290	69,080
500万円	28,140	47,010		54,300	73,170
600万円	30,160	51,250		56,320	77,410
700万円	31,390	53,690		57,550	79,850
800万円	32,560	56,090		58,720	82,250
900万円	33,700	58,430		59,860	84,590
1,000万円	34,240	59,670		60,400	85,830

③ 内外装・設備プラン

(円)

保険金支払限度額*1	保険料	現場検査手数料 (現場検査1回)	合計
100万円	16,110	14,230 (完了検査)	30,340
200万円	17,570		31,800
300万円	20,590		34,820
400万円	23,430		37,660
500万円	25,300		39,530
600万円	26,850		41,080
700万円	28,110		42,340
800万円	29,310		43,540
900万円	30,480		44,710
1,000万円	30,960		45,190

### (2) 基礎を新設する増改築工事（3階建て以下の戸建住宅の場合）増築特約を付帯する場合

④ 基礎を新設する増改築工事を単独で行う場合

(円)

保険金支払限度額*1	保険料	現場検査手数料 (現場検査2回)	合計
50㎡未満	23,790	18,980	42,770
50㎡以上 100㎡未満	26,650	21,160	47,810
100㎡以上 125㎡未満	29,110	24,440	53,550
125㎡以上 150㎡未満	34,040	31,040	65,080
150㎡以上 500㎡未満	41,930	40,960	82,890

⑤・⑥ 既存部分のリフォーム工事（基本プラン）+基礎を新設する増改築工事を併せて行う場合

【保険料】 (円)

既存住宅のリフォーム 保険金支払限度額		床面積（基礎を新設する増改築工事部分）				
		50㎡未満	50㎡以上100㎡未満	100㎡以上125㎡未満	125㎡以上150㎡未満	150㎡以上
100万円	5年	32,850	35,710	38,170	43,100	50,990
	10年	42,510	45,370	47,830	52,760	60,650
200万円	5年	33,610	36,470	38,930	43,860	51,750
	10年	44,340	47,200	49,660	54,590	62,480
300万円	5年	36,480	39,340	41,800	46,730	54,620
	10年	51,230	54,090	56,550	61,480	69,370
400万円	5年	38,130	40,990	43,450	48,380	56,270
	10年	55,180	58,040	60,500	65,430	73,320
500万円	5年	39,560	42,420	44,880	49,810	57,700
	10年	58,620	61,480	63,940	68,870	76,760
600万円	5年	41,110	43,970	46,430	51,360	59,250
	10年	62,340	65,190	67,660	72,580	80,470
700万円	5年	41,940	44,800	47,260	52,190	60,080
	10年	64,340	67,190	69,660	74,580	82,470
800万円	5年	42,780	45,640	48,100	53,030	60,920
	10年	66,350	69,210	71,670	76,600	84,490
900万円	5年	43,620	46,480	48,940	53,870	61,760
	10年	68,370	71,220	73,690	78,620	86,510
1,000万円	5年	44,110	46,970	49,430	54,360	62,250
	10年	69,540	72,400	74,860	79,790	87,680

+

現場検査手数料は下表の⑤・⑥をご覧ください。

リフォーム工事に構造耐力上主要な部分の新設撤去を含まない場合は⑤、含む場合は⑥の合計を足し合わせてください

⑤【現場検査手数料】 リフォーム工事に構造耐力上主要な部分の新設、撤去を含まない場合 (円)

床面積 （基礎を新設する 増改築工事部分）	50㎡未満	50㎡以上 100㎡未満	100㎡以上 125㎡未満	125㎡以上 150㎡未満	150㎡以上
増改築部分の検査2回	18,980	21,160	24,440	31,040	40,960
完了検査	14,230				
合計	33,210	35,390	38,670	45,270	55,190

⑥【現場検査手数料】 リフォーム工事に構造耐力上主要な部分の新設、撤去を含む場合 (円)

床面積 （基礎を新設する 増改築工事部分）	50㎡未満	50㎡以上 100㎡未満	100㎡以上 125㎡未満	125㎡以上 150㎡未満	150㎡以上
増改築部分の検査2回	18,980	21,160	24,440	31,040	40,960
施工中検査	11,930				
完了検査	14,230				
合計	45,140	47,320	50,600	57,200	67,120

⑦ 既存部分のリフォーム工事（内外装・設備プラン）+基礎を新設する増改築工事を併せて行う場合

【保険料】 (円)

既存住宅のリフォーム 保険金支払限度額		床面積（基礎を新設する増改築工事部分）				
		50㎡未満	50㎡以上100㎡未満	100㎡以上125㎡未満	125㎡以上150㎡未満	150㎡以上
100万円		30,540	33,400	35,860	40,790	48,680
200万円		31,170	34,030	36,490	41,420	49,310
300万円		33,340	36,200	38,660	43,590	51,480
400万円		35,230	38,090	40,550	45,480	53,370
500万円		36,560	39,420	41,880	46,810	54,700
600万円		37,770	40,550	43,020	47,950	55,840
700万円		38,590	41,450	43,910	48,840	56,730
800万円		39,490	42,350	44,810	49,740	57,630
900万円		40,390	43,250	45,710	50,640	58,530
1,000万円		40,830	43,690	46,150	51,080	58,970

+

【現場検査手数料】 (円)

床面積 （基礎を新設する 増改築工事部分）	50㎡未満	50㎡以上 100㎡未満	100㎡以上 125㎡未満	125㎡以上 150㎡未満	150㎡以上
増改築部分の検査2回	18,980	21,160	24,440	31,040	40,960
完了検査	14,230				
合計	33,210	35,390	38,670	45,270	55,190

料金例 ■ 保険金支払限度額は工事請負金額以上の金額で、100万円～1,000万円の間で自由に設定いただけます。(100万円単位)

※工事請負額1,000万円を超える場合でも保険金支払限度額は1,000万円です。

既存部分のリフォーム工事を行う場合（基本構造部分の保険期間を5年とする場合）

工事例	リフォーム工事内容	工事請負額	保険金支払限度額	料金	料金表	
					（保険料（非課税）+ 現場検査手数料（税込））	①
〈内外装・設備プラン〉 床暖房の設置	床暖房システムの設置、 床の貼り替え	180万円	200万円	31,800円	17,570円 + 14,230円 (1回分) ●現場検査の時期…①完了時	③
				37,650円	23,420円 + 14,230円 (1回分) ●現場検査の時期…①完了時	①
〈基本プラン〉 設備機器の設置	屋根（屋上）への 太陽光パネル、 エネファーム等の設置、 それに伴う防水工事	280万円	300万円	42,370円	28,140円 + 14,230円 (1回分) ●現場検査の時期…①完了時	①
				60,400円	34,240円 + 26,160円 (2回分) ●現場検査の時期…①施工中 ②完了時	②
〈基本プラン〉 既存住宅全体の改修	柱や耐力壁の新設・撤去、 屋根塗装、外壁塗装、 内装工事、オール電化	980万円	1,000万円	60,400円	34,240円 + 26,160円 (2回分) ●現場検査の時期…①施工中 ②完了時	②

※料金は、保険料及び現場検査手数料の合計額です。 ◎保険料は非課税、現場検査手数料は税込(10%)表示です。

基礎を新設して増改築工事を行う場合（基本構造部分の保険期間を5年とする場合）

工事例	リフォーム工事内容	基礎を新設する 増改築部分の 床面積※1	既存住宅の リフォーム 工事部分の保険金 支払い限度額※2	料金	料金表	
					（保険料（非課税）+ 現場検査手数料（税込））	④
子供部屋の 増築	●子供部屋を同一敷地内に別棟 として増築（トイレ・風呂なし）	30㎡		42,770円	23,790円 + 18,980円 (2回分) （増改築工期部分の検査……①基礎配筋工事完了時 ②屋根工事完了時）	④
				78,750円	33,610円 + 45,140円 (4回分) （●リフォーム工事部分の検査……①施工中 ②完了時 ●増改築工事部分の検査……③基礎配筋工事完了時 ④屋根工事完了時）	⑥
キッチンの 改修と増築	●基礎を新設する増築 ●既存部分の耐力壁に撤去 ●既存部分にシステムキッチンの入れ替え ●増築部分と既存部分の床フローリングの 貼り替え、壁・天井のクロス貼り替え	10㎡	200万円	78,750円	33,610円 + 45,140円 (4回分) （●リフォーム工事部分の検査……①施工中 ②完了時 ●増改築工事部分の検査……③基礎配筋工事完了時 ④屋根工事完了時）	⑥

※料金は、保険料及び現場検査手数料の合計額です。 ◎保険料は非課税、現場検査手数料は税込(10%)表示です。  
※1: 既存住宅のリフォーム工事部分の床面積は除く ※2申請時に設定ください。(詳細は【まもりすまいリフォーム保険商品案内(パンフレット)】2ページ参照)

➡詳しくはホームページをご覧ください。

